

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - FACHADAS BARRIO LA ESPERANZA



Análisis de precios unitarios						
ITEM No.	DESCRIPCION:			UNIDAD :		
7	PINTURA. Mantenimiento de PASAMANOS en acero galvanizado sección circular de diámetro variable, retiro de pintura existente con lijado y una mano de aditivo Wash Primer. Posterior suministro e instalación de pintura anticorrosiva y esmalte de un solo tono según sea definido por interventoría. Incluye todos los elementos necesarios para la ejecución de trabajos seguros en alturas.				ml	
DETALLES						
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	REND-CANTID	VR. PARCIAL	VR. CORREG
	Herramienta menor 5% M.O	%M.O	\$ 18.910	0,05	\$ 945,52	
	Andamio certificado	día	\$ 25.000	0,095	\$ 2.378,91	
					\$ -	
SUBTOTAL MAQ, EQ Y HTA					\$ 3.324	
MATERIALES :						
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PREC. UNIT.	CANT. UNIT.	VR. PARCIAL	VR. CORREG
	Pintura anticorrosiva	gl	\$ 75.600	0,06	\$ 4.536	
	Lija seca premier 220 grano	un	\$ 1.600	0,32	\$ 512	
	Disolvente	gl	\$ 46.900	0,03	\$ 1.407	
	Wash Primer	gl	\$ 172.900	0,02	\$ 3.631	
	Esmalte sintético 1 galón	un	\$ 79.900	0,04	\$ 3.275,90	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 13.362	
TRANSPORTES						
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	VR. PARCIAL	VR. CORREG
	Transporte a la obra	km-m3	1,00	\$ 1.403	\$ 1.403	
SUBTOTAL TRANSPORTES					\$ 1.403	
MANO DE OBRA						
	DESCRIPCIÓN	JORNAL	JORN+PREST	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	VR. CORREG
	Oficial	\$ 70.000	\$ 116.900	10,51	\$ 11.124	
	Ayudante entendido	\$ 49.000	\$ 81.830	10,51	\$ 7.787	
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$ 18.910	
OBSERVACIONES						
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 37.000	
PRECIO UNITARIO TOTAL					\$ 37.000	
CONTRATISTA		INTERVENTOR		REVISÓ		APROBÓ
				VALOR APROBADO		